

Logement demandé :	Nbre de pièces :	N° d'appartement :	Etage :
Adresse immeuble :			
Date d'entrée souhaitée :			
Loyer mensuel :	Fr.	+ charges mensuelles Fr.	
Ancien locataire :			

Renseignements :	Locataire I	Locataire II ou garant
Nom de famille :		
Prénom :		
Date de naissance :		
Etat civil :		
Origine :		
Permis : (pour étranger)		
Profession :		
Employeur :		
Tél. prof. :		
Tél. portable :		
E-mail :		
Salaire net / AVS-AI :		
Adresse actuelle :		
depuis le :		
Gérance actuelle :		

Nombre de personnes qui habiteront le logement : adultes et enfants

Avez-vous un animal : ☐ oui ☐ non Nombre total : Quel genre :

Nombre de véhicule que vous possédez :

Désirez-vous un garage/une place de parc intérieure : ☐ oui Nbre N° plaque..... ☐ non

Désirez-vous une place de parc extérieure : ☐ oui Nbre N° plaque..... ☐ non

1 place de parc/ véhicule est obligatoire ; si vous possédez 2 véhicules, vous avez l'obligation de prendre au minimum 1 place intérieure

Nous confirmons avoir visité le logement avec le

Information importante : nous n'entrerons pas en matière pour les demandes de travaux faites après la signature du bail. Aussi, veuillez la faire en même temps que la demande de location.

Cette demande doit être accompagnée des documents mentionnés au verso

La régie n'est liée de son côté que lorsque le bail sera signé par les 2 parties.
Les frais de constitution de dossier se montent à **Fr. 200.--** et comprennent entre autre la fourniture de plaquettes.

Le Client : j'autorise d'ores et déjà la Régie Châtel à prendre les renseignements nécessaires auprès de l'employeur, des autorités administratives (telles que Office des Poursuites, Offices des Faillites...). J'accepte également les conditions (<https://www.regiechatel.ch/fr/users/profile/terms>) concernant le traitement des données et confirme que ce dossier peut être transmis au propriétaire.

Ce document fait office de reconnaissance de dette selon l'article 82 de la loi sur les poursuites et faillites

Indemnités dues en cas de renonciation :

- Après avoir accepté l'attribution de l'appartement, une indemnité de Fr. 80.- + TVA sera facturée.
- Après avoir reçu le bail à loyer pour signature, une indemnité de Fr. 200.- + TVA vous sera facturée pour les renseignements et le travail effectué par la régie à l'établissement du contrat.
- Une indemnité de Fr. 50.- + TVA sera perçue en cas de modification d'emplacement de place de parc

Châtel-St-Denis, le..... Signature(s) :

Documents à remettre avec la demande de location :

En fonction de votre situation merci de fournir tous les documents correspondants et listés ci-dessous.

Résident Suisse :

- ☐ Demande de location complétée et signée
- ☐ Extrait Office des poursuites de moins de 3 mois
- ☐ Copie d'assurance ménage et RC privées actuelles

Situation :

- ☐ *Salarié-e* → 3 dernières fiches de salaire
- ☐ *Chomage* → Fiche attestation chômage
- ☐ *Indépendant-e/ AVS/ AI* → Avis de taxation/Attestation de rente AVS/AI

Nationalité, si :

- ☐ *Suisse* → Copie complète de la pièce d'identité
- ☐ *Etrangère** → Copie permis de séjour
- ☐ Autres documents (recommandation, lettre de motivation, etc)

*** Résident étranger avec une demande de permis en cours**

- ☐ Demande de location complétée et signée
- ☐ Extrait casier judiciaire
- ☐ Proposition d'assurance ménage et RC privées
- ☐ Contrat de travail
- ☐ Copie demande permis de séjour
- ☐ Copie Passeport
- ☐ Certificat de l'Office des Poursuites datant de moins de 3 mois de votre garant domicilié en Suisse
- ☐ 3 dernières fiches de salaire ou avis de taxation confirmant la capacité financière de votre garant domicilié en Suisse
- ☐ Pièce d'identité ou permis de séjour de votre garant domicilié en Suisse
- ☐ Autres documents (recommandation, lettre de motivation, etc)



.....Ensuite faite votre demande de location en ligne au travers du site www.regiechatel.ch