

MIETANTRAG FÜR LADENFLÄCHE

Adresse und Ort : _____ Ref : _____

Objekt/Zimmer : _____ Stockwerk : _____ Vermieter: _____

Parkplatz/Garage : ☐ Ja | ☐ Nein Anzahl : _____ Kennzeichen : _____

Besucht durchgeführt : ☐ Ja | ☐ Nein | Am : _____ Eintritt Datum : _____

Mit : ☐ Aktueller Mieter | ☐ A. Festoc | ☐ A. Sagnol | ☐ S. Plancherel | ☐ Andere : _____

MIETBEDINGUNGEN

Nettomiete	Nebenkosten	Diverse	Garage	Parkplatz	Gesamtmiete
------------	-------------	---------	--------	-----------	-------------

Wahl der Mietgarantie : _____

UNTERNEHMEN

Persönliche Daten

Firmenname / Adresse
 Aktivität
 Name der Administratoren
 Telefonnummer / Email
 Aktuelle Verwaltung / Besitzer
 Telefonnummer
 Seit dem
 Aktuelle Bruttomiete
 Kündigungsgrund

MITSCHULDNER/GARANT

MITSCHULDNER/GARANT

Persönliche Daten

Name und Vorname	.....	.....
Aktuelle Adresse	.....	.....
PLZ / Ort	.....	.....
Telefonnummer	.....	.....
Email	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Nationalität	.....	.....
Aufenthaltsbewilligung	☐ B | ☐ C | ☐ Andere	☐ B | ☐ C | ☐ Andere

Beruf

Aktivität	.....	.....
Arbeitgeber	.....	.....
Email und Telefon von HR	.....	.....
Eintrittsdatum im Betrieb	.....	.....
Nettojahresgehalt	.....	.....

Aktuelle Wohnung

Aktuelle Verwaltung / Besitzer
Telefonnummer
Aktuelle Bruttomiete

EINZUREICHENDEN UNTERLAGEN

Unternehmen :

- **Auszug aus dem Handelsregister.**
- **Beidseitige Kopie eines Identitätsnachweises der Administratoren :** Personalausweis, Reisepass, Aufenthaltsbewilligung.
- **Die letzten drei Bilanzen und Gewinn- und Verlustrechnungen,** die ordnungsgemäß von einem Treuhänder beglaubigt wurden.
- **Kopie des Bescheinigung des Betreibungsamtes :** nicht älter als drei Monate.

Privatpersonen :

- **Beidseitige Kopie eines Identitätsnachweises :** Personalausweis, Reisepass, Aufenthaltsbewilligung.
- **Kopie der drei letzten Lohnabrechnungen :** oder ein anderes Dokument, das das Einkommen belegt (Steuerbescheid, IV-AHV, BVG, usw).
- **Kopie des Bescheinigung des Betreibungsamtes :** nicht älter als drei Monate.
- **Kopie der Haftpflichtversicherung und der Hausratversicherung.**
- Bei Personen unter Beistandschaft : **Ernennungsurkunde des Beistands und dessen Kontaktdaten.**

Nur vollständige Bewerbungen werden analysiert. Im Falle einer Ablehnung werden **die Unterlagen nicht zurückgeschickt und innerhalb von 30 Tagen** nach Unterzeichnung des vorliegenden Formulars vernichtet. Der Verwaltung behält sich das Recht vor, ein Dossier ohne Angabe von Gründen abzulehnen. Das vorliegende Dokument gilt nur für das oben genannte Objekt und stellt keine formelle Mietverpflichtung dar.

BEDINGUNGEN

- Eine Kautions **von sechs Bruttomieten** für jedes Mietobjekt wird verlangt.
- Bei Bewerbern ohne B- oder C-Bewilligung muss ihre Bewerbung zwingend ein solidarischer Mitschuldner beigefügt werden, der eine **B- oder C-Bewilligung oder die Schweizer Staatsbürgerschaft** besitzt.
- Bei der Wohnungsabnahme muss der Mieter Folgendes vorlegen : **die Quittung über die Zahlung der ersten Miete und der Anmeldegebühr, die Bescheinigung über die Mietkaution und die Bescheinigung über die Haftpflicht- und Hausratversicherung.**
- Bei Abschluss eines Mietvertrags wird Ihnen ein Betrag von **CHF 195.- + MwSt.** als Verwaltungsgebühr in Rechnung gestellt.
- Falls Sie nach Abschluss des Mietvertrags auf den Abschluss verzichten müssen, **bleibt der in Rechnung gestellte Betrag für die entstandenen Verwaltungsgebühr geschuldet.**
- Der erste Schiltsatz, für den Briefkasten und die Türklingeln, **wird von Gérances Giroud offeriert.**

ALLGEMEINE INFORMATIONEN

Der Bewerber bestätigt, dass er die Datenschutzpolitik von Gérances Giroud SA (Zugang über folgenden Link: www.gerances-giroud.ch/fr/terms) zur Kenntnis genommen hat und akzeptiert deren Inhalt : ☐ **Ja** | ☐ **Nein**

Der Bewerber ermächtigt Gérances Giroud SA, die für die Analyse des Bewerbungsdossiers notwendigen Auskünfte einzuholen, insbesondere bei der aktuellen Verwaltung und beim Arbeitgeber : ☐ **Ja** | ☐ **Nein**

Der Bewerber akzeptiert die oben aufgeführten Bedingungen, die als Schuldanererkennung von Art. 82 SchKG gelten : ☐ **Ja** | ☐ **Nein**

Der Bewerber bestätigt die Richtigkeit der in diesem Formular gemachten Angabe : ☐ **Ja** | ☐ **Nein**

UNTERSCHIFT(EN)

Ort und Datum : _____ Ort und Datum : _____

Kandidat : _____ Mitschuldner/Garant : _____