

checkliste für die wohnungsrückgabe

in gutem zustand abzugeben sind:

- rollladen aufzugsgurte, die nicht mehr in gutem zustand sind, müssen ersetzt werden.
- wasserhähnen dichtungen, hahnenoberteile, griffe
- abläufe entstopft
- kochfeld gereinigt, keine eingebrannten überreste
- backofen gereinigt ohne flecken
- kuchenblech fleckenlos (andernfalls ersetzen)
- gitterrost fleckenlos
- dampfabzug filtermatten sind grundsätzlich zu ersetzen
- glühbirnen, steckdosen, schalter und tv anschlüsse
- duschenschlauch und brause falls kaputt ersetzen

auf vollständigkeit zu kontrollieren sind:

- kühlschrank eiswürfelform vorhanden:
- innenbeleuchtung intakt:
- türinnenseite intakt:
- backofen innenbeleuchtung (sofern vorhanden) intakt:
 - kontrolllampen intakt:
- kuchenblech, gitterrost vorhanden:
- schränke schlüssel, tablarhalter, tablare + kleiderstangen vorhanden:
 -
- türen schlüssel zu allen türschlössern (inkl. keller und estrich) vorhanden:
 -
- fuss-, abschluss- und schwellenleisten intakt:
- zahngläser, seifenschalen etc. vorhanden:
- gebrauchsanweisungen für kühlschrank, herd, geschirrspüler udgl. vorhanden

zu entfernen sind:

- kleber, selbstklebefolien und selbstklebende hacken
 - schrankpapier
 - eigene teppiche
 - eigene tapeten
 - nägeln, dübel und schrauben
- } sofern diese nicht ausdrücklich vom neuen mieter übernommen werden.

zu entkalken sind:

- sämtliche wasserhähnen
- zahngläser + seifenschale
- chromstahl- und edelstahlabschlüsse beim waschbecken, badewanne etc.
- stöpsel und abläufe zu waschbecken (küche, bad, wc, dusche)
- duschenschlauch und brause

tipps für die reinigung

- kochherd im backofen kann in der regel die obenliegende heizschlange durch schrägstellung der halterung gekippt werden. backofentüre stirnseits auch auf gelenkseite reinigen kochfeld nicht einfetten
- geschirrspüler nach gebrauchsanweisung entkalken
- wc lüftungsventile sind in der regel zu reinigungszwecken demontierbar

verwendung von hilfsmitteln

- decken und wände reinigen (abstauben) mit mehlbürste umwickelt mit einem weichen tuch
- schattenflecken an wänden vorsichtig entfernen mit weichem radiergummi (bleistiftgummi) oder einem schmutzraderschwamm aus der migros oder coop.
- zum reinigen von armaturen, chromstahl, email, herdplatten etc. eignet sich ein putzstein. (coop oder migros)

flecken und kleber entfernen

- wachsflecken mit löschpapier und bügeleisen
- entkalkung verwendung von essig möglich
- kleber selbstkleber durch erwärmen mit föhn

besonderes:

bei der wohnungsabgabe sind die wichtigsten reinigungsutensilien zur hand zu halten.