

Adresse immeuble :

Locataire actuel ou réf. \_\_\_\_\_ Nombre de pièces : / \_\_\_\_\_ Etage : / \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Date d'entrée souhaitée : \_\_\_\_\_

<i>à compléter par la gérance</i>	<i>Loyer mensuel :</i>	<i>Divers :</i>
	<i>Loyer parking:</i>	
	<i>Garantie (3x loyer net) pour les logements</i>	

## TITULAIRE DU BAIL

Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

Date de naissance : \_\_\_\_\_

Nationalité : \_\_\_\_\_

Permis  B,  C,  autre : \_\_\_\_\_

En suisse depuis : \_\_\_\_\_

Etat civil : \_\_\_\_\_

Adresse actuelle : \_\_\_\_\_

NPA et localité : \_\_\_\_\_

Depuis : \_\_\_\_\_

Régie actuelle : \_\_\_\_\_

Tél. privé/portable : \_\_\_\_\_

Tél. prof. : \_\_\_\_\_

E-mail : \_\_\_\_\_

Profession : \_\_\_\_\_

Employeur : \_\_\_\_\_

Depuis : \_\_\_\_\_

Motif du changement : \_\_\_\_\_

Revenu mensuel net CHF : \_\_\_\_\_

Référence : \_\_\_\_\_

Avez-vous des poursuites  oui  non

Faites-vous l'objet d'un acte de défaut de bien  oui  non

Etes-vous sous curatelle  oui  non

Nom du curateur : \_\_\_\_\_

## CO-TITULAIRE DU BAIL

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

B,  C,  autre : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

oui  non

oui  non

oui  non

Nom du curateur : \_\_\_\_\_

Nombre d'enfants dans le logement : \_\_\_\_\_ Ages : \_\_\_\_\_

Compagnie d'assurance RC obligatoire : \_\_\_\_\_

Avez-vous des animaux ?  oui  non \_\_\_\_\_ Lesquels ? \_\_\_\_\_

Jouez-vous d'un instrument de musique ?  oui  non \_\_\_\_\_ Lequel ? \_\_\_\_\_

Avez-vous des véhicules ?  oui  non \_\_\_\_\_ N° plaques : \_\_\_\_\_

Souhaitez-vous louer ?  place(s) de parc ext.  place(s) de parc int.  garage(s)

**Si vous êtes salariés, documents à fournir avec la demande de location**

- Copie des trois dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail.
- Pour les indépendants et les sociétés copie de la dernière taxation fiscale et copie de leur inscription au Registre du commerce
- Copie du permis de séjour ou preuve de la demande en cours.
- Extrait original récent de l'Office des poursuites de votre domicile, datant de moins de trois mois.
- Copie de votre assurance Responsabilité civile, à défaut, une offre.
- Copie lisible d'une pièce d'identité valable.

**Au nom d'une société, documents à fournir avec la demande de location**

- Copie de l'extrait du Registre du Commerce
- Copie du dernier bilan signé
- Extrait original récent de l'Office des poursuites, datant de moins de trois mois.
- Copie des pièces d'identités des représentants de la société (selon registre du commerce).

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet et l'accepter.

De plus, le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir donné des renseignements exacts et complets. Il(s) a(ont) pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessous.

Le(s) soussigné(s) reconnaît (reconnaissent) devoir à la gérance **CHF 150.00 + TVA**, à titre d'indemnité pour les frais administratifs occasionnés en vue de l'établissement du bail pour le cas où il(s) renoncerait (renonceraient) à signer le contrat.

Si le contrat est conclu, le(s) soussigné(s) est (sont) redevable(s) envers la régie d'une indemnité forfaitaire de **CHF 150.00 + TVA**, à titre de participation aux frais liés à la conclusion du bail et à la fourniture des plaquettes, ceci pour les baux d'habitation et commerciaux. Pour les baux place de parc et garage, conclus hors location d'un objet d'habitation ou commercial, l'indemnité forfaitaire à titre de participation aux frais liés à la conclusion du bail s'élève à **CHF 50.00 + TVA**.

**Renseignements certifiés exacts**

Lieu : \_\_\_\_\_ et date : \_\_\_\_\_

Titulaire : \_\_\_\_\_ Co-titulaire : \_\_\_\_\_

**Dossier à envoyer à :**



**I M M O B I L I E R**  
Avenue Général Guisan 44  
Case postale 42  
CH-1009 PULLY  
info@dhr.ch